

2017-02-08

Kommunstyrelsen
Box 153
301 05 Halmstad

Information och yrkande om snara åtgärder i Grötviks hamn

Allmänt

Grötviks hamn och området däromkring, pekas i kommunens Framtidsplan 2030 ut som en av de fyra platser längs kusten som kommunen avser att satsa särskilt på. De övriga är Tylösand samt Västra och Östra stranden. För dessa anges i planen på sidan 165 att de är "Målpunkt där service och turism utvecklas". På sidan 164 utvecklas resonemanget kring Grötvik.

Grötviks hamn är genom nyttjanderättsavtal upplåten till Grötviks Segelsällskap (GSS). Segelsällskapet begärde 2013-03-13 hos kommunstyrelsen att ny detaljplan skulle upprättas i syfte att skapa förutsättningar för områdets utveckling. Samhällsbyggnadskontorets Mark- och exploateringsavdelning avstyrkte i skrivelse 2013-05-14 en detaljplanläggning, pga att kommunen inte kunde prioritera en planläggning i Grötvik. Ett förslag som samhällsbyggnadsutskottet olyckligt stämde in i. En ny begäran om åtgärder i hamnen sändes till kommunen 2015-06-17. Den utan någon som helst reaktion eller åtgärd från kommunen.

GSS har även i flera skrivelser uppmärksammat kommunen på behovet av fast VA-anslutning till Grötvik, samt behov av separat gång och cykelväg från Börgasgårdsvägen och ner till hamnen.

Av GSS vidtagna åtgärder

GSS har under de senaste åren vidtagit en rad åtgärder för att förbättra hamnen. Bland dessa vill vi nämna:

- Större båtplatser på brygga 10
- Utökning av landplatser, för större båtar, c:a 20 st
- Nytt mastschjul
- Spolplatta byggd
- Anläggning för slamsug installerad
- Bryggcaféet startas
- Kajakhotell
- Kontraktet med kommunen ändrat från 1 års- till 10-årskontrakt
- Ny föreningslokal/hamnkontor byggs
- Ställplatser för husbilar inrättas
- Ny brygga vid rampen för sjösättning
- Bokningssystem för medlemmars vaktgång samt SMS-påminnelser inför vaktpass
- Bomsystem till rampen installeras och kan öppnas via mobiltelefon
- Web kameror installeras
- Muddringar vart eller vartannat år
- Ny brygga 4

- Ombyggnad av bryggorna 9 och 10 och brygga 5 delvis, med gallerdurk
- Tillstånd från länsstyrelsen för dumpning av muddermassor under en 5-års period (2016-2020)
- Femårsavtal med Astrio om en årlig hamnfest

Nuläge

Kommunens Miljökontor dömde ut den servicebyggnad, innehållande toaletter och sanitetsfunktioner, som ägs av kommunen och ligger inom hamnområdet. Anläggningen sköts genom avtal av GSS.

Eftersom den ordinarie servicebyggnaden inte kunde användas under 2016, ställde kommunen, efter mycket argumenterande från GSS sida, ut sk bajamajor. Dessa fungerade som toaletter för besökande till hamnen och för de alltmer ökande antalet vandrare på Prins Bertils stig. Tyvärr drogs de in alltför tidigt under hösten, den 1 september. Orsaken till detta angavs från Teknik och Fritidsnämnden vara höga kostnader.

GSS har i denna situation erhållit många synpunkter på rådande förhållanden. På grund av dessa har GSS nödgats sänka avgifterna för gästande båtar och husbilar, vilket inneburit mindre intäkter. Tyvärr ser förutsättningarna inför 2017 likartade ut, vilket GSS beklagar.

Ett annat förhållande som behöver åtgärdas av kommunen är de staket som omgärdar inre hamnen och det sk kolbrottet, där en wakepark etablerats. Staketet är nedrivit på flera sträckor.

Trafiksäkerheten på Grötviksvägen till hamnen är mindre bra. Vägen trafikeras sommartid av en stor mängd gående, cyklande, familjer med barnvagnar etc, som måste samsas med livlig biltrafik på den smala vägen, Separat GC-väg är synnerligen önskvärd.

Här skall även nämnas den Småbåtshamnsutredning som Teknik- och Fritidskontoret utarbetat, vilken godkändes av Teknik- och Fritidsnämnden 2012-02-02. Utredningen utgjorde underlag till planeringsdirektiv 2013-15, och redovisar förslag till åtgärder för samtliga småbåtshamnar i kommunen.

Nämnda förhållanden har tyvärr resulterat i att Grötviks rykte försämrats. De representanter för camping- och turisttidningar som kontakter hamnen, förundras över den nuvarande standarden. Tyvärr gäller detta även de internationella tidningar som inför kommande säsong kontaktat GSS för att få information som skall delges läsare och presumtiva besökare av Halmstad.

GSS har fortlöpande fört samtal i ärendet med kommunens Teknik- och Fritidsförvaltning, som är kommunens avtalspart. Samtalen har behandlat dels dagens förhållanden, dels ny avtalskonstruktion mellan GSS och kommunen. Sedan tre år tillbaka, har GSS informerats om att frågan från början av 2014 ligger på samhällsbyggnadskontorets bord, och att detta kontor kommer att kontakta GSS för överläggningar. På de dryga tre år som förflutit sedan dess, har någon kontakt från detta kontor ej tagits med GSS, och på vår fråga om orsaken, har vi fått svaret "tidsbrist". Ett faktum som vi såväl beklagar som förundras över.

Slutord

Kommunens markering i översiktsplanen, där Grötvik utpekats som en plats att satsa på, måste givetvis följas upp med konkreta åtgärder i form av arbetsinsatser och ekonomiska medel. Vi vill gärna tro kommunen menar allvar med intentionerna i översiktsplanen. Men då måste kraftfulla och konkreta handlingar snarast vidtagas !

Yrkande

Grötviks Segelsällskap yrkar härmed att följande nödvändiga åtgärder från kommunen snarast vidtages:

1. Fast VA anslutning etableras till Grötvik. (Grötvik är den enda av de i översiktsplanen angivna prioriterade målpunkterna längs kusten som saknar fast VA anslutning)
2. Verksamhetsområdet för VA utvidgas till att omfatta nuvarande detaljplan för Grötvik
3. Ny servicebyggnad byggs och är klar till säsongen 2017.
4. Ny detaljplan utarbetas snarast för Grötviks hamn med kringliggande områden
5. Separat gång och cykelbana byggs längs Grötviksvägen från Börgasgårdsvägen ner till hamnen
6. Nedrivna staket i området lagas
7. Förhandlingar om ny avtalskonstruktion påbörjas omgående
8. Kontaktperson inom kommunen utses, med vilken GSS kan föra samtal. Namnet meddelas GSS så snart det föreligger.

Vi önskar omgående besked från kommunen om hur man kommer att behandla ovanstående yrkanden, samt en tidsplan för dessa.

För Grötviks Segelsällskap

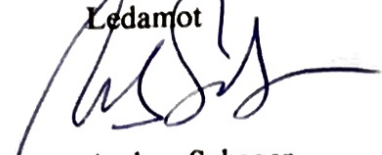
Styrelsen



Sven Palmkvist
Ordförande



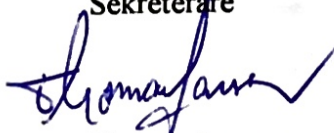
Joakim Stare
Ledamot



Anders Schager
Ledamot



Johan Sölve
Sekreterare



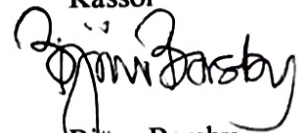
Thomas Larsson
Ledamot



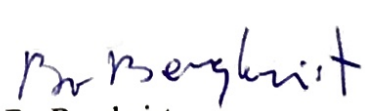
Urban Larsson
Ledamot



Johanna Räisänen
Kassör



Björn Barsby
Ledamot



Bo Bergkvist
Ledamot