

Grötviks Segelsällskap  
849201-4785

Datum  
2022-10-29

## Höstmöte

Tid 2022-10-29 kl 10.00  
Plats Folkets hus, Söndrum

### §1 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Ordförande hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat. Till mötets ordförande valdes Ingegerd Olofsson och till sekreterare valdes Johan Sölve.

### §2 Val av protokollsjusterare och rösträknare

Bo Bergkvist och Mikael Larsson utsågs av mötet att justera protokollet och vara rösträknare.

### §3 Fastställande av röstlängd

Röstlängd i form av medlemsförteckning i medlemssystemet finns tillgänglig att fastställa vid behov, vilket godkändes av mötet.

### §4 Fråga om mötets behöriga utlysande

Kallelse till föreningsmöte skall ske skriftligen och vara medlemmarna tillhanda senast 14 dagar före mötet. Kallelsen ska ske via e-post. Mötet beslutade att det varit utlyst på behörigt sätt.

### §5 Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes av mötet.

### §6 Säsongen 2022

Säsongen har varit bra. Ökad båtplatsuthyrning, många förfrågningar om båtplatser. Bra beläggning av husbilar trots 7 färre ställplatser. Gästande båtar betydligt ökad beläggning.

Arrangemang genomförda under sommaren:

- Seglarskola i HSS regi
- Fyrdagen Tylön
- Sammankomst med alla funktionärer samt ideella krafter som på olika sätt engagerat sig för GSS bästa.

Hamnkontoret bemannat månd-lörd 10-12. Städning och påfyllnad av förbrukningsmaterial i låsta delen av servicebyggnaden (nytt för i år enligt nya arrendeavtalet). Bjudit in nya båtplatsmedlemmar till informationsträff.

Exempel på arbeten som utförts av framförallt arbetsgruppen och anlidade leverantörer: Städning och organiserat området, forslat bort skräp, organiserat mastskjulet. Reparation och underhåll av brygga 5 och 8. Tagit bort avfallscontainern som ersatts med mer miljöanpassade sophantering för restavfall. Parkeringsytor mitt emot servicebyggnaden. Hyvling och uppgrusning Långvården. Påbörjat installation av elmätare vid bryggor.

Ytterligare planerade reparationer exempelvis:

Fortsatta reparationer och underhåll av brygga 5 och 10. Byte av flöte på flera av våra förtöjningsbommar. Renovering av jollebryggan vid stranden.

Styrelsen riktar ett tack till alla medlemmar för ERT engagemang och uppslutning: Nattvakter, vid isättning och upptagning av bommar god uppslutning. Sjösättning- och upptagning som fungerat väldigt väl.

Ni som ställer upp på olika sätt och bidrar till GSS bästa.

## §7 **Info från Samverkansgruppen**

Samverkansgruppen utgörs av representanter från GSS, Wakeparken, Stugföreningen, Sjöräddningen och Skifteslaget samt kommunen i form av projektledare, Mark- o exploatering, Destination Halmstad och Trafik och Miljö.

Status om arbetet för ny detaljplan i Grötvik:

Gemensam skrivelse om önskemål att markägarna initierar ett detaljplanearbete skickades in 26:e augusti till kommunstyrelsen. Ärendet ligger hos kommunens planstrateg. Formellt beslut om att starta eller ej kommer tas av samhällsbyggnadsutskottet.

Fem punkter samverkansgruppen tryckt på:

Trafiksituationen och parkering. Infrastrukturen med kapacitet för framtida behov inom energi, vatten/avlopp, sophantering. Möjliggöra permanenta bygglov. Utbyggnad- ombyggnad av hamnen för att minska behovet av muddring. Skapa förutsättningar för olika typer av övernattningar längs Prins Bertils stig. Förutom ställplatser för husbilar och gästhamn även glamping/enkla stugor.

**§8 Info från Båtrådet**

Båtrådet utgörs av småbåtshamnarna i Halmstad med representanter från GSS, HSS, Najaden, Skallkroken, Båtklubben Sitter i sjön och Halmstads motorbåtsklubb samt kommunen i form av Mark o exploatering, Destination Halmstad, Bygg o Miljö och Teknik o Fastighetsförvaltningen.

Muddringsfrågan har diskuterats. Det behövs bättre förutsättningar för båtklubbarna gällande framförhållning, planering, samordning och finansiering vid muddring, pålning och liknande.

Kommunen har startat en samrådsgrupp för att undersöka möjliga lösningar för sjösättningsramper med tillhörande parkering. Klubbarna kommer att kontaktas för samråd och lösningar.

**§9 Muddringen**

Den 2/3 var styrelsen tvungen att fatta beslut om att muddring inte var möjlig att genomföra under våren 2022 eftersom kommunen kommit igång med tillståndsprocessen alldeles för sent trots upprepade påminnelser från GSS samt väsentlig merkostnad på grund av behov av annan dumpningsplats betydligt längre bort från hamnen. Under våren har GSS i samråd med kommunens konsult arbetat med att få fram offertunderlag för olika muddringsalternativ.

Efter sommaren lämnas offerterna till kommunen med offertsummor mellan 1,2 och 1,6 Mkr. Under september lämnades besked att den ekonomiska frågan ska behandlas av kommunstyrelsen. GSS trycker på för att tillståndsfrågan ska drivas vidare under tiden och för att kunna ge besked till entreprenörerna. Det brådskar.

Den 12/10 beslutar kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott att avslå Grötviks Segelsällskaps förfrågan om bidrag till muddring i Grötviks hamn.

Den 17/10 beslutar vi i styrelsen i ett extra styrelsemöte för att bemöta avslaget med brev till beslutsfattarna och deltagande i mötet med beskrivning av de allvarliga konsekvenserna av beslutet samt information om att ett nytt arrendeavtal behövs på grund av ändrade förutsättningar. Sjöräddningen och Båtrådet informeras.

Mötet beslutade att uppdra åt styrelsen att anlita jurist för rådgivning gällande förhandling om nytt arrendeavtal.

**§10 Ekonomisk redovisning**

Kassören Johanna Räisänen redogjorde för aktuell prognos för resten av året. Totala intäkter för året prognostiseras till 1653 tkr exkl moms och kostnader före avskrivningar 1408 tkr exkl moms. De största kostnadsposterna är muddring med 200 tkr exkl moms och reparation & underhåll av hamnen 475 tkr.

Prognosen för årets resultat är en vinst på 82 tkr efter avskrivningar.

## §11 **Motioner med tillhörande förslag från styrelsen**

### **a. Ersättning till arbetsgruppen**

Förslag att de fyra personerna i arbetsgruppen som gör mycket praktiskt arbete i hamnen på samma sätt som styrelsen skall få dela på 1,5 basbelopp.

Styrelsens förslag:

Arbetsgruppen ser inte fast ersättning som en bra lösning eftersom det skulle kännas som ett anställningsliknande förhållande istället för ett frivilligt engagemang. Däremot föredras andra typer av ersättningar eller förmåner som t ex motsvarar en rabatt på båtplats.

Vidare föreslår styrelsen att vi återinför både arbetsdagar och hittar fler medlemmar som vill engagera sig med allt praktiskt arbete såsom mindre rep- och underhåll mm för att avlasta nuvarande arbetsgrupp.

Vidare föreslås att vi redan nu söker efter en hamnvård med administrativ inriktning för deltidsanställning.

Mötet beslutade enligt styrelsens förslag.

### **b. Båtgärens betalar ersättning för sin elförbrukning**

Förslag att varje båtgäres med elslukande apparater själv skall betala den el som används.

Styrelsens förslag:

Under året har styrelsen vidtagit ett antal åtgärder för att både minska den årliga förbrukningen men också för att få kontroll över hur förbrukningen fördelar sig

Styrelsen föreslår att arbeta vidare med frågorna och tar fram ett eventuellt förslag till debiteringsmodell.

Mötet beslutade enligt styrelsens förslag efter strykning av ordet "eventuellt".

Ordföranden tackade för motionerna som lett till värdefulla diskussioner i styrelsen.

## §12 **Styrelsens genomförda visions- och strategimöte**

Visionen ska driva oss och hjälpa oss mot en bättre verksamhet.

Vi enades om ord som ska beskriva vad vår vision ska leda till såsom värdegrunder, trivsel, gemenskap och delaktighet, glädje, tillgänglighet, gemenskap med familj, värna om naturen, kunskap och trygghet. Från stadgarna hämtades att främja båtliv, sjösäkerhet, kamratskap och sjömanskap.

*GSS vision är att genom engagemang välkomna till en trivsamt och avkopplande miljö.*

*Tillsammans värnar vi om naturen och skapar ett tryggt båtliv.*

Åtgärder som styrelsen ska arbeta med omfattar bland annat bättre informationsflöde till medlemmar genom nyhetsbrev och sociala medier, satsa och investera i mer

trivselåtgärder så som ansiktslyftning klubbhuset, sittplatser och sällskapsytor, förbättringar på bryggor, utreda tillgängligheten till servicebyggnaden för medlemmar. Åtgärder som involverar kommunen för att skapa en tryggare hamn och bra lösning på muddringsfrågan. Mer dialog med Stugföreningen och Skifteslaget (markägare i innerhamnen).

### §13 **Info från styrelsen**

Styrelseförändring:

Björn Barsby har avgått efter eget önskemål av personliga skäl. Förste suppleant Niclas Nilsson går in som ställföreträdande styrelseledamot.

Avtal har ingåtts med Hamnkrogn gällande ersättning för wifi och framdragning av elledning för strömtillförseln.

Kajakhotellet som drivs av Upplevelsekompaniet kommer att säljas och flyttas.

Besiktning hamnen planerar att genomföras gällande el och annan säkerhet. GSS har stort åtagande gällande säkerhet och reparationsunderhåll enligt avtalet med kommunen.

Ärtsoppekväll - den 17 november i klubbhuset. Bindande anmälan vid betalning via Swish. Först till kvarn gäller.

Parkeringsbommen

Den 3 oktober fick GSS brev från Kommunen med anmodan att montera bort parkeringsbommen med anledning av att där bommen är placerad utanför GSS arrendeområde. Dialog med kommunen pågår för att forma ett förslag som alla kan vara överens om.

#### **13.1. Drift av hamnen idag**

Ordföranden informerade hur driften av hamnen är organiserad idag.

#### **13.2. Beskrivning av driften av hamnen framöver**

Avsikten är att anställa en hamnvärd med administrativ inriktning – preliminärt deltid perioden april - oktober. Arbetsuppgifter exempelvis bemanna hamnkontoret med service till medlemmar och gäster, fördela båtplatser, hantera båtplatskö, organisera iläggning och upptagning av båtar och förtöjningsbommar, hantera den dagliga administrativa driften. Arbetsbeskrivning tas fram av styrelsen.

Arbetsgrupp utökas och fortsätter hantera praktiskt underhåll och mindre reparationer i hamnen. Städning och påfyllnad av den låsta delen servicebyggnaden läggs ut på entreprenad.

**§14 Övrigt**

Mötet framförde ett stort tack till styrelsen för arbetet som läggs ner.

**§15 Avslutning**

Ordförande Ingegerd Olofsson tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

.....  
Johan Sölve

Justeras

.....  
Bo Bergkvist

.....  
Mikael Larsson

## Inkomna motioner med tillhörande förslag från styrelsen

### 1) Motion Ersättning till arbetsgruppen:

Grötviks Segelsällskap. Motion till höstmötet 2022.

Styrelsen för GSS får för sitt arbete en symbolisk ersättning på 1,5 basbelopp.

Det praktiska, lika krävande arbetet, sköts nu av en arbetsgrupp på fyra personer efter det att man tog bort tjänsten som hamnkapten. Jag föreslår att även arbetsgruppen, på samma sätt som styrelsen, skall få dela på 1,5 basbelopp. Det är ju en blygsam kostnad jämfört med att ha en anställd hamnkapten. Det skulle förmodligen också underlätta att få nya medlemmar i arbetsgruppen när någon av de nuvarande, av ålders- eller andra skäl slutar.

Halmstad 2022 08 20



Göran Westergren

### 1) Styrelsens kommentar och förslag:

Arbetsgruppen ser inte modellen med fast ersättning som lösning eftersom det skulle kännas som ett anställningsliknande förhållande och därmed mer som tvång. Däremot föredras andra typer av ersättningar eller förmåner som t ex rabatt på båtplats. Det har varit två intensiva år för arbetsgruppen för att komma ifatt med underhåll och allt som gjorts för att skapa ordning och reda. Om fler hjälper till och vi håller i så att det inte blir eftersatt igen kommer belastningen minska. Styrelsen föreslår således att aktivt söka fler som vill hjälpa till.

Vidare föreslår styrelsen att vi återinför både arbetsdagar och hittar fler medlemmar som vill hjälpa till med allt praktiskt arbete såsom mindre rep- och underhåll mm. Detta arbete organiseras främst av hamnansvarig. Bryggvärdar blir delaktiga i att försöka hjälpa till att hitta rätt personer för olika behov av uppgifter som behöver utföras.

Vidare föreslås att vi redan nu söker efter en hamnvärd med administrativ inriktning. Denna roll innebär då att man bla håller ihop medlemsregistret med tillhörande fördelning av båtplatser, båtköer mm. Personen är tillgänglig i hamnen för servicen som krävs för våra medlemmar, gästande båtar och husbilar under säsongen. Vi tänker oss ett anställningsförhållande.

Tillträde blir i samråd med nuvarande hamnvärd som sannolikt trappar ner efter nästa år.

## 2) Motion Båtgaren betalar ersättning för sin elförbrukning:

Grötviks Segelsällskap. Motion till höstmötet 2022.

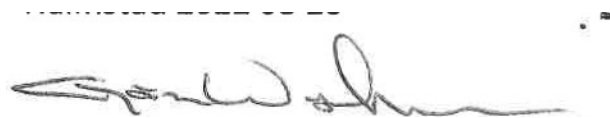
GSS' årliga elförbrukning är 70.000 kWh vilket motsvarar minst fyra normalstora villors elförbrukning. Husbilarnas del är 15.000:- kWh vilken ersätts direkt genom deras avgifter.

Tidigare användes elstolparna i allt väsentligt till att underhållsladda batterier. Numera har många båtar värmare, varmvattenberedare till pentry och dusch, kyl, frys, luftavfuktare mm. Med tanke på de skenande elpriserna föreslår jag att varje båtgare med elslukande apparater själv skall betala den el som går åt utöver den som krävs för batteriladdning. Detsamma gäller givetvis också vinterhalvåret om värmare och eller avfuktare är inkopplade. I allt fler hamnar, som Båstad, betalar man direkt den el man förbrukar. I Skallkroken, för att ta ett annat tillåts bara uppkoppling när man rent fysiskt är i båten. På vintern får ingen uppkoppling ske över huvud taget.

Det finns olika system för att få kontroll på elanvändningen. Det rimligaste vore att GSS installerade den typ av elstolpar som tillåter individuell avläsning. De skulle ju betala sig på mycket kort tid. Under en övergångstid kan det möjligen vara aktuellt med individuella elmätare.

Det är givetvis helt ok att ha vilken utrustning man vill men man borde då själv stå för kostnaderna. På något sätt är det ju orimligt att de som har ekor och mindre öppna båtar skall vara med och betala för andras elförbrukning.

Halmstad 2022 08 20



Göran Westergren

## 2) Styrelsens kommentar och förslag:

Under året har styrelsen vidtagit ett antal åtgärder för att både minska den årliga förbrukningen men också för att få kontroll över hur förbrukningen fördelar sig. Följande åtgärder som vidtagits hittills:

- Byggt och satt upp elmätare
- Mätning av elförbrukning fördelat mellan byggnader, ställplatser och bryggor
- Tecknat ett treårigt elhandelsavtal med Fortum på 1,57 kr per kWh exkl moms
- Arbetsgrupp bildats med Torben, Joakim och Niclas som arbetar vidare med frågorna
- Vid styrelsemötet 22-09-07 avrapporterades att elförbrukningen sjunkit från 71 000 kWh till 35 000 kWh per helår.
- Beslutat att släcka belysningen i hamnen när bommar är upptagna. Brygga 4 kommer att ha kvar belysning för de småbåtar som eventuellt ligger kvar.
- Kontakt har tagits med representant från GoMarina för att få deras förslag på eventuell debiteringsmodell med tillhörande investeringsbehov.

Styrelsen föreslår att den bildade arbetsgruppen arbetar vidare med frågorna och tar fram ett eventuellt förslag till debiteringsmodell.